



## Determinazione n. 1643 del 29/12/2025

**OGGETTO: LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURA E LOCALI SOTTOSTANTI PRESSO PALAZZO "GENGA" SEDE DELLA SCUOLA DEL LIBRO SITO AD URBINO IN VIA BRAMANTE, N. 54. APPROVAZIONE MODALITA' D'APPALTO, AFFIDAMENTO LAVORI (CIG B98BC4FA10), ASSUNZIONE IMPEGNO E SUB-IMPEGNO DI SPESA.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 4 - PROGRAMMAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE -  
VIABILITA' - PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE RETE VIARIA - EDILIZIA E  
PROGRAMMAZIONE SCOLASTICA  
PRIMAVERA MARIO**

**PREMESSO** che con Decreto del Presidente n. 270 del 04/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al seguente intervento **“LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURA E LOCALI SOTTOSTANTI PRESSO PALAZZO “GENGA” SEDE DELLA SCUOLA DEL LIBRO SITO AD URBINO IN VIA BRAMANTE, N. 54”**, dell’importo complessivo di € **10.500,00** suddiviso così come indicato nel seguente quadro economico di spesa complessivo:

|                                                       | IMPORTO            |
|-------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>1-LAVORI</b>                                       |                    |
| LAVORI A BASE D’ASTA PALAZZO GENGÀ SOGGETTI A RIBASSO | € 9.375,00         |
| COSTO DELLA MANODOPERA (€ 4.280,03)                   |                    |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>                          | <b>€ 9.375,00</b>  |
| <b>2-SOMME A DISPOSIZIONE</b>                         |                    |
| A) FONDO ART. 45 D.Lgs. 36/23: - quota 80%            | € 150,00           |
| - quota 20%                                           | € 37,50            |
| B) IVA SUI LAVORI (10%)                               | € 937,50           |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                    | <b>€ 1.125,00</b>  |
| <b>COSTO COMPLESSIVO</b>                              | <b>€ 10.500,00</b> |

**DATO ATTO** che:

## **Determinazione n. 1643 del 29/12/2025**

- la spesa complessiva, relativa all'esecuzione dei lavori in parola, pari ad € 10.500,00 è finanziata mediante entrate correnti, ovvero con le risorse da impegnare al capitolo 85302 "Costruzione, ristrutturazione fabbricati a uso scolastico";
- il verbale di verifica del progetto esecutivo è stato acquisito al protocollo n. 49239/2025;
- il progetto esecutivo è stato validato ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4 e dell'Allegato I.7 del D. Lgs. n° 36/2023 e ss.mm.ii., con verbale di validazione al protocollo n. 49240/2025;

**RILEVATO** che si rappresenta la necessità di procedere celermente all'affidamento dei lavori in parola nell'ambito dell'intervento in oggetto, ad un operatore economico esterno all'Amministrazione Provincia di Pesaro e Urbino, coerentemente all'obbligo per le stazioni appaltanti di perseguire il principio del risultato dell'esecuzione dei contratti con la massima tempestività, di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., che rappresenta criterio interpretativo e applicativo del Codice dei Contratti Pubblici;

**RITENUTO** opportuno procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., al fine di garantire un continuativo e sicuro utilizzo delle strutture in oggetto;

**RICHIAMATI** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" ss.mm.ii., e in particolare:

- l'art. 50, comma 1, lettera a): "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023: "In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.";

**VISTO** l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, circa gli obblighi per le Amministrazioni Pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del D.P.R. N. 207/2010;

**DATO ATTO CHE** per l'affidamento dei lavori di che trattasi, è stato possibile ricorrere alla piattaforma del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MePA), e che, pertanto, si è reso necessario procedere all'acquisizione dei lavori in argomento tramite tale piattaforma, avvalendosi delle procedure telematiche;

**CONSIDERATO** che:

- con R.D.O. n. 5894388 ad oggetto: "**LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURA E LOCALI SOTTOSTANTI PRESSO PALAZZO "GENGA" SEDE DELLA SCUOLA DEL LIBRO SITO AD URBINO IN VIA BRAMANTE, N. 54**", effettuata sulla

### **Determinazione n. 1643 del 29/12/2025**

piattaforma MePA per l'importo a base di affidamento di € **9.375,00** I.V.A. esclusa, è stato invitato l'operatore economico IMPRESA CINI MARIO S.R.L., Partita IVA 02445000413;

- entro il termine di scadenza stabilito per la presentazione delle offerte, è pervenuta l'offerta dell'operatore economico pari ad € **9.375,00**, di cui € 300,00 per costi della sicurezza e € 4.380,00 per costi della manodopera;
- l'offerta presentata risulta congrua e vantaggiosa, rispondente alle esigenze dell'Amministrazione;

**DATO, INOLTRE, ATTO CHE** sono state espletate le seguenti verifiche di cui al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. e al D. Lgs. 81/2008 e ss.mm. e .ii, tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs n. 36/2023, che hanno avuto esito positivo:

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ex. art. 39 D.P.R. 14/11/2002 N.313) n. 7943761/2025/R del 11/12/2025 da cui risulta NULLA;
- Certificato del Casellario Giudiziale (art. 39 D.P.R. 14/11/2002 n. 313) n. 7981598/2025/R del 15/12/2025 e n. 7981600/2025/R del 15/12/2025, da cui risulta NULLA;
- Visura Registro Imprese – Infocamere (ANAC) da cui non risultano procedure concorsuali;
- Durc On Line INAIL\_50710755 Scadenza validità 17/01/2026 dal quale si evince che la ditta **RISULTA REGOLARE** nei confronti di I.N.P.S. - I.N.A.I.L. - CNCE;
- Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati n. 16637092 del 28/11/2025, ove si evince che la posizione dell'impresa risulta regolare;
- Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto alle violazioni non definitivamente accertate con codice registro 0123589 del 15/12/2025, ove si evince che non risultano violazioni;
- Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 relativo all'impresa del 27/11/2025, da cui si evince che non sono presenti annotazioni associabili all'operatore economico;

**PRESO ATTO, ALTRESÌ, CHE** l'IMPRESA CINI MARIO SRL, Partita I.V.A. 02445000413, è in possesso:

- della Patente a Crediti – Ispettorato Nazionale del Lavoro di cui all'art. 27 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm. verificata attraverso il Portale dei servizi gestito dal medesimo Ispettorato nazionale del lavoro in data 19/12/2025;
- dell'attestazione SOA nella categoria OG1 con classifica III-bis in corso di validità;

**DATO ATTO CHE** l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui al CPV 45454100-5 (Lavori di restauro) e che il contratto collettivo applicabile è: F015 – “CCNL EDILI: Artigiane”, ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

**VERIFICATO CHE**, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, il Responsabile Unico del Progetto, ha acquisito il Codice CIG B98BC4FA10 per l'affidamento dei lavori in oggetto;

## Determinazione n. 1643 del 29/12/2025

**ACCERTATO** che il sottoscritto, in qualità Responsabile della Struttura Organizzativa procedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., nei confronti del destinatario del presente atto;

**VISTO** il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii: Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTO** il Decreto di governo del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 e ss.mm e ii.;

**VISTO**, altresì, il D.Lgs. n. 267/2000: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- l'articolo 107 concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 147 bis in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 162 in ordine ai principi del bilancio degli Enti locali;
- l'articolo 183 concernente le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 183, comma 7, sull'esecutività delle determinazioni comportanti impegni di spesa;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 1 del 6 marzo 2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTA** l'attestazione ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario, concernente la compatibilità dei pagamenti con gli stanziamenti di cassa e nel rispetto della competenza potenziata;

**VISTI** gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, come introdotto dall'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 10.10.2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213;

**RITENUTO** di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto;

## DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante del presente atto e ne costituiscono la motivazione;
2. di dare atto che con Decreto del Presidente n. 270 del 04/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al seguente intervento **"LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURA E LOCALI SOTTOSTANTI PRESSO PALAZZO "GENGA" SEDE DELLA SCUOLA DEL LIBRO SITO AD URBINO IN VIA BRAMANTE, N. 54"**, dell'importo complessivo di **€ 10.500,00** suddiviso così come indicato nel seguente quadro economico di spesa complessivo:

|         |
|---------|
| IMPORTO |
|---------|

**Determinazione n. 1643 del 29/12/2025**

|                                                       |   |           |
|-------------------------------------------------------|---|-----------|
| <b>1-LAVORI</b>                                       |   |           |
| LAVORI A BASE D'ASTA PALAZZO GENGA SOGGETTI A RIBASSO | € | 9.375,00  |
| COSTO DELLA MANODOPERA (€ 4.280,03)                   |   |           |
| TOTALE IMPORTO LAVORI                                 | € | 9.375,00  |
| <b>2-SOMME A DISPOSIZIONE</b>                         |   |           |
| A) FONDO ART. 45 D.Lgs. 36/23: - quota 80%            | € | 150,00    |
| - quota 20%                                           | € | 37,50     |
| B) IVA SUI LAVORI (10%)                               | € | 937,50    |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                           | € | 1.125,00  |
| COSTO COMPLESSIVO                                     | € | 10.500,00 |

3. di dare atto che:
  - il verbale di verifica del progetto esecutivo è stato acquisito al protocollo n. 49239/2025;
  - il progetto esecutivo è stato validato ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4 e dell'Allegato I.7 del D. Lgs. n° 36/2023 e ss.mm.ii., con verbale di validazione al protocollo n. 49240/2025;
4. di approvare le modalità dell'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
5. di approvare le risultanze della trattativa sul MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con R.D.O. n. 5894388 ad oggetto: **"LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURA E LOCALI SOTTOSTANTI PRESSO PALAZZO "GENGA" SEDE DELLA SCUOLA DEL LIBRO SITO AD URBINO IN VIA BRAMANTE, N. 54"**;
6. di affidare i lavori in epigrafe descritti mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs.n. 36/2023 e ss.mm.ii all'operatore economico IMPRESA CINI MARIO SRL, Partita I.V.A. 02445000413, codice fornitore 128241, che ha presentato, sull'importo a base di affidamento, l'offerta di € 9.375,00, IVA esclusa;
7. di dare atto che l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui al CPV 45454100-5 (Lavori di restauro) e che il contratto collettivo applicabile è: F015 – "CCNL EDILI: Artigiane ", ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
8. di impegnare la spesa complessiva del quadro economico di € **10.500,00** al capitolo 85302 "Costruzione, ristrutturazione fabbricati a uso scolastico";
9. di sub-impegnare la somma pari ad € **10.312,50**, relativa al compenso per l'esecuzione dei lavori in parola, a favore dell'IMPRESA CINI MARIO SRL, Partita I.V.A. 02445000413, codice beneficiario 128241;
10. di dare atto che con successivo, apposito provvedimento si procederà a sub-impegnare la somma per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
11. di dare atto che la succitata spesa ha esigibilità nell'esercizio 2025;
12. di dare atto il contratto sarà stipulato tramite la piattaforma del mercato elettronico MePA di Consip S.p.A;

### **Determinazione n. 1643 del 29/12/2025**

13. di dare atto che il pagamento delle somme di cui al presente atto avverrà presumibilmente nel primo trimestre 2026 e che detta tempistica è compatibile, con gli stanziamenti di cassa previsti, nel rispetto della competenza potenziata di cui all'art.183, co.8, del D.Lgs. 267/2000 e successive mm. e ii.;
14. di inviare il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto, di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la copertura finanziaria, dando atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento della data di apposizione del predetto visto;
15. di dare atto che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii, nei confronti dell'operatore economico destinatario del presente atto;
16. di dare atto che la documentazione concernente la presente fattispecie può essere visionata presso l'Ufficio del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto;
17. di dare atto che, per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità, il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line;
18. di trasmettere tempestivamente, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e della Delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023, modificata e integrata della Delibera ANAC n. 601 del 19 dicembre 2023, alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) presso l'ANAC, al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza dei contratti pubblici, tutti i dati e le informazioni relative all'intero ciclo di vita del contratto attraverso piattaforma digitale dedicata;
19. di dare atto che sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" della Provincia di Pesaro e Urbino, verrà pubblicato un collegamento ipertestuale al fine di rinviare ai dati relativi contenuti nella BDNCP, garantendone un accesso immediato e diretto;
20. di rappresentare, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., che avverso il presente atto è possibile, ai sensi degli artt. 119, comma 1, lett. a) e 120 del D.Lgs. n. 104/2010, proporre ricorso innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di trenta giorni.

**Il Dirigente**  
**PRIMAVERA MARIO**  
sottoscritto con firma digitale

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**OGGETTO: LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURA E LOCALI SOTTOSTANTI PRESSO PALAZZO "GENGA" SEDE DELLA SCUOLA DEL LIBRO SITO AD URBINO IN VIA BRAMANTE, N. 54. APPROVAZIONE MODALITA' D'APPALTO, AFFIDAMENTO LAVORI (CIG B98BC4FA10), ASSUNZIONE IMPEGNO E SUB-IMPEGNO DI SPESA.**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 4153 / 2025**

---

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 29/12/2025

Il Dirigente  
**PRIMAVERA MARIO**  
sottoscritto con firma elettronica