



## **Determinazione n. 1644 del 29/12/2025**

**OGGETTO: LAVORI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE RELATIVE AL PALAZZO DE PETRUCCI DI FANO (CUP B37G25000650003). APPROVAZIONE MODALITA' DI AFFIDAMENTO, AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (CIG B982352A15), ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E SUB-IMPEGNO DI SPESA, NOMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO.**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 4 - PROGRAMMAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE -  
VIABILITA' - PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE RETE VIARIA - EDILIZIA E  
PROGRAMMAZIONE SCOLASTICA  
PRIMAVERA MARIO**

**RICHIAMATA** la seguente relazione redatta dall'Ing. Maurizio Pierantoni, Funzionario Tecnico - Responsabile della Elevata Qualificazione 4.10 "Pianificazione, programmazione e sicurezza edifici scolastici Settore B" del Servizio 4 "Programmazione delle Opere Pubbliche – Viabilita' – Progettazione Opere Pubbliche Rete Viaria – Edilizia e Programmazione Scolastica" della Provincia di Pesaro e Urbino, quale Responsabile unico del Progetto dell'intervento in epigrafe descritto, da nominare con il presente atto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.:

*“**PREMESSO** che con decreto del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino n. 253/2025 è stato approvato, tra l'altro, quanto di seguito descritto:*

*“- di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica relativo al seguente intervento: **“LAVORI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE RELATIVE AL PALAZZO DE PETRUCCI DI FANO. (CUP B37G25000650003)”** dell'importo complessivo di € 250.000,00 suddiviso così come indicato nel seguente quadro economico di spesa:*

**LAVORI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE RELATIVE AL  
PALAZZO DE PETRUCCI DI FANO – CUP B37G25000650003**

**QUADRO ECONOMICO – P.F.T.E.**

<b>LAVORI</b>	<b>IMPORTO</b>
<i>Importo Lavori a base d'asta</i>	<i>€ 142.000,00</i>
<i>di cui Costo manodopera</i>	<i>€ 85.200,00</i>
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	<i>€ 7.100,00</i>
<b>COSTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>€ 149.100,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
<i>INDAGINI E SPOSTAMENTO INTERFERENZE (IVA INCLUSA)</i>	<i>€ 16.401,00</i>
<i>FORNITURA DI NUOVO ASCENSORE (IVA INCLUSA)</i>	<i>€ 63.920,08</i>
<i>SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI</i>	<i>€ 7.989,86</i>
<i>INCENTIVO (QUOTA 80%)</i>	<i>€ 3.553,91</i>
<i>(QUOTA 20%)</i>	<i>€ 888,48</i>
<i>IVA SUI LAVORI (4%)</i>	<i>€ 5.964,00</i>
<i>IVA E CASSA SULLE COMPETENZE TECNICHE</i>	<i>€ 2.147,67</i>
<i>QUOTA ANAC</i>	<i>€ 35,00</i>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 100.900,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>€ 250.000,00</b>

- di dare atto, altresì, che la spesa complessiva, relativa all'esecuzione dei lavori in parola, pari ad € 250.000,00, è finanziata mediante applicazione dell'avanzo vincolato, ovvero con le risorse da impegnare al capitolo 85282 "Costruzione, ristrutturazione fabbricati ad uso scolastico".

**CONSIDERATO CHE** che si rappresenta la necessità di procedere all'affidamento del servizio professionale di progettazione esecutiva, nell'ambito dell'intervento in oggetto e che la Provincia di Pesaro e Urbino non dispone di professionalità in grado di svolgere il servizio professionale di progettazione esecutiva, nell'ambito dell'intervento in oggetto, nei tempi previsti;

## **Determinazione n. 1644 del 29/12/2025**

**RILEVATO CHE** si rappresenta, pertanto, la necessità di procedere celermente all'affidamento del succitato servizio, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., ad un professionista esterno all'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, coerentemente all'obbligo per le stazioni appaltanti di perseguire il principio del risultato dell'esecuzione dei contratti con la massima tempestività, di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., che rappresenta criterio interpretativo e applicativo del Codice dei Contratti Pubblici;

**VISTO** l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 e ss.mm.ii., circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del D.P.R. 207/2010;

**DATO ATTO CHE**, per l'affidamento del servizio di che trattasi, è stato possibile ricorrere alla piattaforma del Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MePA), e che, pertanto, si è reso necessario procedere all'acquisizione del servizio in argomento tramite tale piattaforma, avvalendosi delle procedure telematiche;

**DATO ATTO** che:

- l'Arch. Chiara Zandri è una professionista di comprovata capacità e professionalità, come attestato nel curriculum vitae allegato al presente atto;
- con procedura telematica MePA, RDO n. 5871351 del 03/12/2025, l'Arch. Chiara Zandri, P.I. 02376480410, codice fornitore 131822, è stata invitata a partecipare alla procedura per l'affidamento del SERVIZIO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (CIG: B982352A15) dell'intervento in oggetto;
- entro le ore 18:00 del giorno 09/12/2025, termine stabilito per la presentazione dell'offerta, l'operatore economico ha presentato, sull'importo a base d'asta pari ad € 8.504,73, l'importo di € 7.900,00, che oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, ammonta all'importo complessivo di € 10.023,52;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di quanto di seguito descritto:

- l'affidamento ha per oggetto l'esecuzione dei servizi di cui al CPV 71200000-0 - Servizi architettonici e servizi affini.

**DATO ATTO**, altresì, che l'Arch Chiara Zandri, con nota pec acquisita al protocollo n. 48928 in data 17/12/2025, ha dichiarato di non avere dipendenti a carico;

**IN RELAZIONE A QUANTO SOPRA ESPOSTO**, si propone di procedere con apposito atto:

- ad approvare la modalità di affidamento del servizio di PROGETTAZIONE ESECUTIVA nell'ambito dell'intervento in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023 e ss.mm.ii.;

## **Determinazione n. 1644 del 29/12/2025**

- *ad affidare il servizio di PROGETTAZIONE ESECUTIVA (CIG: B982352A15) DEI LAVORI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE RELATIVE AL PALAZZO DE PETRUCCI DI FANO (CUP B37G25000650003) all'Arch. Chiara Zandri, P.I. 02376480410, codice fornitore 131822, che ha presentato, sull'importo a base di gara pari ad € 8.504,73, l'importo di € 7.900,00, che oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, ammonta all'importo complessivo di € 10.023,52;*
- *a impegnare la spesa di € 250.000,00 al capitolo in uscita n. 85282 ad oggetto "Costruzione, ristrutturazione fabbricati ad uso scolastico";*
- *a sub-impegnare la somma complessiva di € 10.023,52, in favore del succitato Arch. Chiara Zandri, P.I. 02376480410, codice fornitore 131822, al Capitolo 85282 "Costruzione, ristrutturazione fabbricati ad uso scolastico".*

**VISTO e CONDIVISO quanto sopra esposto;**

**DATO ATTO CHE**, si è proceduto all'acquisizione d'ufficio della *"Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. n. 36/2023"*;

**DATO ATTO**, altresì, che dal certificato di regolarità contributiva INARCASSA, prot n. 49539 del 22/12/2025 si evince che la posizione del succitato operatore economico, iscritto nei ruoli previdenziali di INARCASSA, risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della succitata Associazione;

**VISTO** l'art. 52 del D. Lgs. 36/2023 "Controllo sul possesso dei requisiti" e in particolare, il comma 1 ai sensi del quale "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

**VISTO**, pertanto, il Decreto del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino n. 119/2025 recante l'approvazione dei "CRITERI E MODALITÀ OPERATIVE PER IL "CONTROLLO A CAMPIONE" DELLE AUTOCERTIFICAZIONI, AI SENSI DELL'ART. 52 COMMA 1 DEL D. LGS. 31 MARZO 2023, N. 36 – CONTROLLO SUL POSSESSO DEI REQUISITI";

**DATO ATTO CHE** le verifiche sul possesso dei requisiti relative all'Arch. Chiara Zandri, P.I. 02376480410, codice fornitore 131822, verranno effettuate secondo il metodo del "Controllo a campione" delle autocertificazioni, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, trattandosi di procedura di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b) di importo inferiore ai 40.000,00 euro, aggiudicata a far data del 01 luglio 2025;

**VERIFICATO CHE**, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, il Responsabile unico del progetto, ha acquisito, mediante l'apposita procedura informatica "Tracciabilità dei flussi finanziari", il Codice (CIG: B982352A15) per l'affidamento del servizio in oggetto;

## **Determinazione n. 1644 del 29/12/2025**

**ACCERTATO** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii. da parte del sottoscritto in qualità di Responsabile della Struttura proponente, nei confronti dei destinatari del presente atto;

**ACCERTATO**, altresì, che il Responsabile Unico del Progetto, che si nomina con il presente atto, ai sensi dell'art.15 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., è l'Ing. Maurizio Pierantoni, Funzionario Tecnico - Responsabile di Elevata Qualificazione 4.10 "Pianificazione, programmazione e sicurezza edifici scolastici Settore B" del Servizio 4 "Programmazione delle Opere Pubbliche - Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche Rete Viaria – Edilizia e Programmazione Scolastica" della Provincia di Pesaro e Urbino, e che lo stesso non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., e dell'art. 16 del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di accertamento personale ovvero di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile unico del progetto, allegata al presente atto;

**VISTO** il decreto di governo del Presidente n. 1 del 09/01/2025 di "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (PEG) 2025/2027" e ss.mm.ii.;

**VISTO**, altresì, il D.Lgs. 267/2000 e ss. mm. e ii. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- l'articolo 107 concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'articolo 147 bis in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa;
- l'articolo 183 concernente le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 183, comma 7, sull'esecutività delle determinazioni comportanti impegni di spesa;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 1 del 6 marzo 2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs.vo 267/2000;

**VISTA** l'attestazione ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 e successive mm. e ii., rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario, concernente la compatibilità dei pagamenti con gli stanziamenti di cassa e nel rispetto della competenza potenziata;

**VISTI** gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 10.10.2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213;

**RITENUTO** di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto;

## **DETERMINA**

- 1 **di dare atto** che le premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, sono parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono la motivazione;
- 2 **di approvare** la modalità di affidamento del servizio di PROGETTAZIONE ESECUTIVA nell'ambito dell'intervento in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs n. 36 del 31/03/2023 e ss.mm.ii.;
- 3 **di affidare** il SERVIZIO PROGETTAZIONE ESECUTIVA (CIG: B982352A15) DEI LAVORI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE RELATIVE AL PALAZZO DE PETRUCCI DI FANO (CUP B37G25000650003) all'Arch. Chiara Zandri, P.I. 02376480410, codice fornitore 131822, che ha presentato, sull'importo a base di gara pari ad € 8.504,73, l'importo di € 7.900,00, che oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, ammonta all'importo complessivo di € 10.023,52;
- 4 **di impegnare** la spesa di € 250.000,00 al capitolo in uscita n. 85282 ad oggetto "Costruzione, ristrutturazione fabbricati ad uso scolastico";
- 5 **di sub-impegnare** la somma complessiva di € 10.023.52, in favore del succitato Arch. Chiara Zandri, P.I. 02376480410, codice fornitore 131822, al Capitolo 85282 "Costruzione, ristrutturazione fabbricati ad uso scolastico";
- 6 **di dare atto**, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., di quanto di seguito descritto:
  - l'affidamento ha per oggetto l'esecuzione dei servizi di cui al CPV 71200000-0 - Servizi architettonici e servizi affini.
  - l'Arch Chiara Zandri, con nota pec acquisita al protocollo n. 48928 in data 17/12/2025, ha dichiarato di non avere dipendenti a carico;
- 7 **di stipulare** il contratto sul MEPA;
- 8 **di dare atto** che la suddetta spesa ha esigibilità nell'esercizio 2025;
- 9 **di dare atto** che il pagamento della somma di cui al presente atto avverrà presumibilmente nel secondo trimestre 2026 e che detta tempistica è compatibile con gli stanziamenti di cassa previsti dal sottoscritto, nel rispetto della competenza potenziata di cui all'art.183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 10 **di inviare** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto, di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., attestante la copertura finanziaria, dando atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento della data di apposizione del predetto visto;
- 11 **di dare atto** che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa procedente, non si trova in situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii, nei confronti dei destinatari del presente atto;

## **Determinazione n. 1644 del 29/12/2025**

- 12 **di nominare** Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Maurizio Pierantoni, Responsabile della Elevata Qualificazione 4.10 "Pianificazione, programmazione e sicurezza edifici scolastici Settore B" del Servizio 4 "Programmazione delle Opere Pubbliche – Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche rete viaria – Edilizia e programmazione scolastica”;
- 13 **di dare atto**, inoltre, che il sottoscritto Ing. Maurizio Pierantoni, in qualità di Responsabile Unico del Progetto, non si trova in situazioni di conflitto di interesse nei confronti del destinatario del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 e ss.mm.ii, a seguito di accertamento personale ovvero di rilascio di apposita dichiarazione, allegata al presente atto;
- 14 **di dare atto** che la documentazione concernente la presente fattispecie può essere visionata presso l'Ufficio del succitato Responsabile Unico del Progetto;
- 15 **di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in epigrafe descritto, per i successivi adempimenti di competenza;
- 16 **di dare atto** che il curriculum vitae del Professionista viene pubblicato, in allegato al presente atto, nel rispetto della vigente normativa in materia, all'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, con trattamento dei dati personali nel rispetto di quanto normato dal RGPD Regolamento UE 2016/679;
- 17 **di pubblicare** la presente determinazione all'Albo pretorio online dell'Ente, al fine di assolvere al principio di trasparenza e pubblicità;
- 18 **di trasmettere** tempestivamente, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e della Delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023, modificata e integrata della Delibera ANAC n. 601 del 19 dicembre 2023, alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) presso l'ANAC, al fine di assolvere agli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza dei contratti pubblici, tutti i dati e le informazioni relative all'intero ciclo di vita del contratto attraverso piattaforma digitale dedicata;
- 19 **di dare atto** che sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" della Provincia di Pesaro e Urbino, verrà pubblicato un collegamento ipertestuale al fine di rinviare ai dati relativi contenuti nella BDNCP, garantendone un accesso immediato e diretto;
- 20 **di rappresentare**, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990 e ss.mm.ii., che avverso il presente atto è possibile, ai sensi degli artt. 119, comma 1, lett. a) e 120 del D.Lgs. n. 104/2010, proporre ricorso innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di trenta giorni.

**Il Dirigente**  
**PRIMAVERA MARIO**  
sottoscritto con firma digitale

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**



**OGGETTO: LAVORI PER IL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE RELATIVE AL PALAZZO DE PETRUCCI DI FANO (CUP B37G25000650003). APPROVAZIONE MODALITA' DI AFFIDAMENTO, AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA (CIG B982352A15), ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E SUB-IMPEGNO DI SPESA, NOMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO.**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 4184 / 2025**

=====

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 29/12/2025

Il Dirigente  
PRIMAVERA MARIO  
sottoscritto con firma elettronica