



Anno Prop. : 2025
Num. Prop. : 4162

Determinazione n. 1658 del 29/12/2025

OGGETTO: DETERMINA DI ACCERTAMENTO PER LA VENDITA DI UN TERRENO SITUATO IN COMUNE DI ISOLA DEL PIANO LUNGO LA SP 48 MONTEFELCINO-ISOLA DEL PIANO IN LOCALITA' BUSCARO IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 14 MAPPALI 431-432 A PRIVATI RICHIEDENTI ED INTROITO DELLA SOMMA PAGATA ALL'ATTO DI ROGITO DEL MEDESIMO.

**LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO 7 - ECONOMICO FINANZIARIO - PATRIMONIO -
PROVVEDITORATO - ECONOMATO - ESPROPRI ED ACQUISIZIONI IMMOBILIARI
OMICCIOLI PATRIZIA**

Premesso che

con determina n. 1414/2025 del 24/11/2025 è stata approvata la procedura di vendita diretta ai sensi dell'art. 13 lett. a) del vigente regolamento delle alienazioni, dell'immobile distinto al foglio 14 particelle 431-432 in Comune di Isola del Piano ;

Dato atto che il giorno 18/12/2025 è stato redatto il rogito notarile con lo Studio Notarile Travaglini e che i Sigg. Aureli Silvano e Schiaratura Danila hanno provveduto a pagare la somma di € 3.000,00, è necessario quindi procedere all'accertamento di cui sopra al capitolo 9101 “ Cessione di terreni, frustoli e relitti stradali “;

Dato atto che il valore di inventario del bene di cui in narrativa è pari ad € 3.000,00 e che la vendita è pari ad € 3.000,00 ;

Accertato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 da parte della sottoscritta, nei confronti dei destinatari del presente atto;

Vista la determinazione n. 1414 del 24/11/2025 ;

Visto il Decreto di Governo n. 1 del 09/01/2025 di approvazione del P.E.G. per gli anni 2025-2027 e s.m.i. ;

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. citato;

Visto l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

Visto l'art. 162 in ordine ai principi del bilancio degli Enti locali;

Visto l'art. 179 concernente le modalità di accertamento delle entrate;

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art.147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, espresso dalla Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Patrizia Omiccioli;

Visti gli artt. 22-23-24 del Vigente Regolamento di Contabilità, concernenti le modalità di gestione delle entrate approvato con atto di C.P. n. 1 del 06/03/2025 ;

Vista l'attestazione di presa visione rilasciata dalla Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Patrizia Omiccioli;

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del Decreto Legge 10.10.2012, n. 174;

Visto il regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare approvato con delibera C.P. n. 51 del 20/12/2018;

Ritenuto di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante alla sottoscritta;

D E T E R M I N A

1. di accertare la somma di € 3.000,00 sul capitolo 9101 “Cessione di terreni, frustoli e relitti stradali” a carico dei Sigg. Aureli Silvano e Schiaratura Danila cod deb. 133179;
2. di dare atto che la presente entrata ha esigibilità nell'anno 2025;
3. di dare atto che la riscossione della somma derivante dal presente atto è avvenuta nel mese di dicembre 2025;
4. di dare atto che la Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5, 1° comma, della legge 241/90 è la sottoscritta, e che la documentazione concernente la presente fattispecie può essere visionata presso la E.Q. 7.2 Economato – Provveditorato – Magazzino – Patrimonio;
5. Di rappresentare, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/1990, che avverso il presente atto è possibile, ai sensi dell'art. 29 del Codice del processo amministrativo di cui al D.Lgs. n. 104/2010, proporre innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di sessanta giorni, azione di annullamento per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere; contro il medesimo atto è ammessa altresì, entro centoventi giorni, la presentazione del ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971.

**la Dirigente
OMICCIOLI PATRIZIA**
sottoscritto con firma digitale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: DETERMINA DI ACCERTAMENTO PER LA VENDITA DI UN TERRENO SITUATO IN COMUNE DI ISOLA DEL PIANO LUNGO LA SP 48 MONTEFELCINO- ISOLA DEL PIANO IN LOCALITA' BUSCARO IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 14 MAPPALI 431-432 A PRIVATI RICHIEDENTI ED INTROITO DELLA SOMMA PAGATA ALL'ATTO DI ROGITO DEL MEDESIMO.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 4162 / 2025

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, lì 29/12/2025

Il responsabile del procedimento
OMICCIOLI PATRIZIA
sottoscritto con firma elettronica



Provincia
di Pesaro e Urbino

ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE

SERVIZIO 7 - ECONOMICO FINANZIARIO – PATRIMONIO – PROVVEDITORATO – ECONOMATO – ESPROPRI ED ACQUISIZIONI IMMOBILIARI

Anno : 2025
N.Prop. : 4162

Oggetto: DETERMINA DI ACCERTAMENTO PER LA VENDITA DI UN TERRENO SITUATO IN COMUNE DI ISOLA DEL PIANO LUNGO LA SP 48 MONTEFELCINO-ISOLA DEL PIANO IN LOCALITA' BUSCARO IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 14 MAPPALI 431-432 A PRIVATI RICHIEDENTI ED INTROITO DELLA SOMMA PAGATA ALL'ATTO DI ROGITO DEL MEDESIMO.

La sottoscritta OMICCIOLI PATRIZIA ha preso visione.

Pesaro li, 29/12/2025

La Dirigente
OMICCIOLI PATRIZIA
(Sottoscritto con firma digitale)



Provincia
di Pesaro e Urbino

CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Registro per le Determine N. 1658 DEL 29/12/2025

OGGETTO: DETERMINA DI ACCERTAMENTO PER LA VENDITA DI UN TERRENO SITUATO IN COMUNE DI ISOLA DEL PIANO LUNGO LA SP 48 MONTEFELCINO-ISOLA DEL PIANO IN LOCALITA' BUSCARO IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FOGLIO 14 MAPPALI 431-432 A PRIVATI RICHIEDENTI ED INTROITO DELLA SOMMA PAGATA ALL'ATTO DI ROGITO DEL MEDESIMO.

Si certifica che l'atto in oggetto viene oggi pubblicato all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione per 15 giorni interi e consecutivi.

Pesaro, lì 29/12/2025

L'Addetto alla Pubblicazione
ANIBALLI DANIELE
sottoscritto con firma digitale